****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІСІМДЕСЯТ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**16.09.2025 № 5830-81-VIІІ**

**Про розгляд звернення**

**ФОП Мельник Ю.В.**

**щодо поновлення (продовження) строку дії договору**

**оренди земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:115:0165)**

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Мельника Юрія Володимировича щодо поновлення (продовження) строку дії договору оренди земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:115:0165), що розташована за адресою: вул. Яблунська, 99-В, м. Буча Бучанський район Київська область, цільове призначення: (код КВЦПЗ 11.02) - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, враховуючи договір оренди земельної ділянки № 844/2010 від 25.10.2010 р. (строк дії – до 24.10.2025 р.), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 46491476 від 28.10.2015 р. (номер запису про інше речове право: 9124935), пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись ст. ст. 12, Земельного кодексу України, ст. 322 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити (поновити) строк дії договору оренди земельної ділянки № 844/2010 від 25.10.2010 р. (к.н. 3210800000:01:115:0165), площею 0,1823 га, що розташована по вул. Яблунська, 99-В в м. Бучі Бучанського району Київської області, цільове призначення: (код КВЦПЗ 11.02) - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, укладеного з ФОП Мельник Ю.В. (РНОКПП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), строком на 10 років, шляхом укладання додаткової угоди.
2. ФОП Мельник Ю.В. в місячний строк укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку необхідних документів.
4. Речове право оренди земельної ділянки підлягає державній реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію рад з питань фінансів, бюджетної та податкової політики, соціально-економічного розвитку, підприємництва та інвестиційної діяльності.

**Секретар ради Тарас ШАПРАВСЬКИЙ**

**Заступник міського голови             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_           Дмитро ЧЕЙЧУК**

**16.09.2025**

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

**16.09.2025**

**Начальник земельного відділу**

**управління містобудування,**

**архітектури та земельних відносин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

**16.09.2025**